



Ministero dell'Istruzione
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio
Ufficio I

Determina n. 12 / 2022

IL DIRIGENTE

- Visto** Il D.D.G. n. 1129 del 21-09-2020, con cui al sottoscritto è stato conferito l'incarico di dirigente dell'Ufficio I di questo U.S.R.;
- Visto** il D.D.G. 69 del 27.01.2022, con il quale il Direttore Generale dell'U.S.R. per il Lazio ha conferito al sottoscritto l'esercizio del potere di spesa sui capitoli di funzionamento di questo U.S.R. e la delega per l'esercizio del potere negoziale per le procedure di acquisizione di beni e servizi;
- Visto** l'avviso pubblico esplorativo - prot. n. 39869 del 08.10.2021 - per manifestazione d'interesse a partecipare alle procedure negoziate sottosoglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 relative all'affidamento annuale del servizio di pulizia degli immobili ad uso della Direzione Generale e degli AA.TT. di questo Ufficio Scolastico Regionale;
- Visto** la determina n. 49 /2021 del 10.11.2021, che si allega, con cui, tenuto conto delle manifestazioni di interesse pervenute, sono state indette n. 3 procedure negoziate, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, finalizzate all'aggiudicazione degli appalti di cui sopra;
- Vista** la lettera d'invito (RDO MEPA n. 2901153) - prot. n. 44024 del 10.11.2021 - a presentare un'offerta relativa al servizio di pulizia degli immobili occupati dagli Uffici dell'USR Lazio - DIREZIONE GENERALE E A.T. DI ROMA (LOTTO 1 CIG 8926289EB2), ai seguenti operatori economici: 1) Pentagono Service; 2) Sarda Servizi; 3) La Minerva Service; 4) D.P.A. Service; 5) Tersa; 6) Team Service; 7) GMAST Ecologica;
- Rilevato** che in relazione alla procedura negoziata di cui sopra sono pervenute sul Mercato Elettronico n. 4 offerte dai seguenti operatori economici: 1) Pentagono Service; 2) D.P.A. Service; 3) La Minerva Service; 4) Tersa;
- Rilevato** che nella busta amministrativa prodotta dalla ditta D.P.A. Service srl è risultato un documento, non afferente all'offerta economica e tecnica, affetto da vizio di forma;
- Visto** l'art. 83, comma 9 d.lgs. 50/2016, disciplinante l'istituto del soccorso



Ministero dell'Istruzione
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio
Ufficio I

istruttorio negli appalti pubblici;

- Considerato** che il suddetto vizio di forma afferente alla documentazione amministrativa veniva sanato dall'Operatore Economico D.P.A. Service srl con successiva comunicazione mezzo Mepa del 10.12.2021;
- Rilevata** all'esito del sub-procedimento di soccorso istruttorio, l'ammissibilità di tutte le offerte pervenute;
- Vista** la Determina n. 5/2022, allegata alla presente, con cui veniva esclusa dalla procedura negoziata in argomento la ditta Pentagono Service, classificata in prima posizione, per rilevata incongruità dell'offerta in relazione al costo del lavoro;
- Vista** l'offerta presentata dalla seconda classificata, la Ditta D.P.A. Service srl, nonché l'ulteriore documentazione prodotta a supporto, relativa alla composizione analitica dell'offerta, al costo del lavoro e oneri per la sicurezza;
- Vista** la richiesta di ulteriori chiarimenti - prot. 1072 del 12.01.2022 – relativamente al costo del lavoro;
- Vista** la documentazione giustificativa prodotta, mezzo Mepa, in data 14.01.2022 e successivamente in data 17.01.2022;
- Considerato** che i chiarimenti prodotti consentono di considerare attendibile l'offerta della ditta D.P.A. Service srl, in quanto i costi della sicurezza e del lavoro risultano adeguatamente coperti dall'offerta e vengono rispettati i trattamenti salariali minimi inderogabili previsti dalla contrattazione collettiva;
- Accertata** la sussistenza dei requisiti di cui agli artt 80 e 83 del d.lgs. 50/2016 in capo all'O.E. D.P.A. Service srl;
- Considerato** che il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del d.lgs. 50/2016 non si applica nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), come stabilito al comma 10 del medesimo articolo;
- Visto** il Durc regolare della ditta D.P.A. Service srl;
- Ritenuto** pertanto, di dover provvedere ad aggiudicare l'appalto relativo al servizio di pulizia degli immobili occupati dall'Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio – LOTTO 1 DIREZIONE GENERALE E A.T. DI ROMA, alla ditta D.P.A. Service e provvedere alla conseguente



***Ministero dell'Istruzione
Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio
Ufficio I***

stipula della RDO n. 2901153 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Accertata la disponibilità, in termini di cassa e competenza, sul Cap. 2139/7;

DETERMINA

ART.1

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto annuale del servizio di pulizia degli immobili occupati dagli Uffici della Direzione Generale e dell'A.T. di Roma, di questo Ufficio Scolastico Regionale (*LOTTO 1 CIG 8926289EB2*), alla ditta *D.P.A. Service Srl* – C.F. e P.I. 13569521001, a decorrere dal 01.03.2022 e fino al 28.02.2023, per un importo complessivo pari a € 53.770,98, e conseguente stipula della *RDO n. 2901153*.

IL DIRIGENTE
Pasquale De Feo